



Teiknforklaring

<p>Reguleringsplan PBL 2008</p> <p>§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg</p> <ul style="list-style-type: none"> BF Bustader-frittliggende-småhus BK Bustader-konsentrert-småhus FBF Fritidsbuseiend-frittliggende SE Sentrumsformål T Offentlig eller privat tenesteyting REL Forsamlingslokale for regionsnivå VF Vassforsyningsanlegg SMS Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone ASB Andre særskilt angitte bygninger og anlegg LEK Lekeplass KBA Kombineret bygge- og anleggsformål BAA Angitt bygge- og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål <p>§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</p> <ul style="list-style-type: none"> KV Køyevveg FO Fortau GS Gang-sykelveg GG Gangveg/gangareal/ggate AVG Annan veggrunn - grantareal MO Molo PP Parkeringsplassar PH Parkeringshus-anlegg TIS Teknisk infrastruktur TKN Teknisk kommunikasjonsnett SAA Angitte samferdselsanlegg og/eller tekniske infrastrukturtrasear kombinert med andre angitte hovedformål <p>§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur</p> <ul style="list-style-type: none"> GN Naturområde TU Turveg FRI Friområde PA Park OVI Overvåningsstikk GKA Angitt grøntstruktur kombinert med andre angitte hovedformål LNLF LNF-område <p>§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift</p> <ul style="list-style-type: none"> LNLF LNF-område 	<p>§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone</p> <ul style="list-style-type: none"> SH Småbåttann FLV Friluftsområde i sjø og vassdrag <p>§12-6 - Omsynssoner</p> <ul style="list-style-type: none"> Sikingsone transport Friskt Frudt sone etter rundskriv T-1442 Gul sone etter rundskriv T-1442 Skrudfjære >100 Skrudfjære >1000 Skrudfjære >5000 Flora Bevaring naturmiljø Bevaring naturmiljø <p>§12-7 - Føresognområder</p> <ul style="list-style-type: none"> Områdestabilitet Mellombels bygge- og anleggsområde <p>Linjesymbol</p> <ul style="list-style-type: none"> Plangrense Formålgrense Føresognsgrense Miljørettlig bygge- og anleggsgrænse Grense for sikingsone Grense for stasjonsone Grense for føresone Grense for angitt hensynssone Elevasjonsgrense som skal oppheves Bygg, kulturminner, m.m. som skal bevares Byggegrense Plantlagte bebyggelse Bebyggelse som forutsettes fjernet Regulert senterlinje Friskiltline Regulert kant kjørebane Regulert parkeringsfelt Måle og avstandslinje <p>Punktsymboler</p> <ul style="list-style-type: none"> Avkjørsel - både inn og utkjørsel Illustrasjonlinjer
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: Sula kommune
 Dato for basiskart: 30.08.2021
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:4000 m
 0 50 100 150 200 m

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA			
FRAMLEGG OG REVISJONAR	REV - NR	DATO	SIGN.
Franglegg til 1. gangs handsøming		26.09.22	SN/MKB
Franglegg revidert etter 1. gangs høyring	A	06.07.23	SN/MKB

SAKSBEHANDLING			
1. gangs handsøming	SAKS - NR	DATO	SIGN.
Offentleg ettersyn Frå 10.11.22 til 09.02.23		06/5/22	20/10/22
2. gangs handsøming			
Offentleg ettersyn Frå			

KOMMUNESTYRETS VEDTAK
 Planstype: Plan-ID: 2021000252
Reguleringsplan
 Sula kommune
 Områdeplan Sula fjellet
 Flakk Gruppen AS

nordplan
 arkitektur
 konstruksjon
 landskap

Prosjekt nr.: 20087
 Tekningsnr.: 01
 Utarbeidd: 06.07.23
 Rev.: A
 Målestokk: 1:4000 (A0)
 Nordplan AS
 Notestegete 14
 6002 Ålesund
 Tlf.: 57 88 55 80
 Epost: post@nordplan.no
 Web: www.nordplan.no