

Langevågen

Devoldfabrikken

Grøndalsmarka

Bjørkhaugen

Remane

Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

- §12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg
 - BF Bustader-frittliggende-småhus
 - BK Bustader-konsentrert-småhus
 - FBF Fritidsbusetnad-frittliggende
 - SF Sentrumsformål
 - T Offentleg eller privat tenesteyting
 - REL Forsamlingslokale for religionsutøvelse
 - VF Vassforsyranlegg
 - SMS Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
 - ASB Andre særskilt angitte bygningar og anlegg
 - LEK Leikeplass
 - KBA Kombinerbart byggje- og anleggsformål
 - BAA Angitt byggje- og anleggsformål kombinert med andre angitte hovudformål
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
 - KV Køyveg
 - FO Fortau
 - GS Gang-sykelveg
 - GG Gangveg/gangareal/gågate
 - AVG Annan veggrunn - grantareal
 - MO Molo
 - PP Parkeringsplassar
 - PH Parkeringshus-/anlegg
 - TIS Teknisk infrastruktur
 - TKN Telekommunikasjonsnett
 - Angitte samferdselsanlegg og/eller tekniske infrastrukturteasar kombinert med andre angitte hovudformål
- §12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur
 - GN Naturområde
 - TV Turveg
 - FRI Friområde
 - PA Park
 - OVT Overvånstiltak
 - GAA Angitt grøntstruktur kombinert med andre angitte hovudformål
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift
 - LNF LNF-område

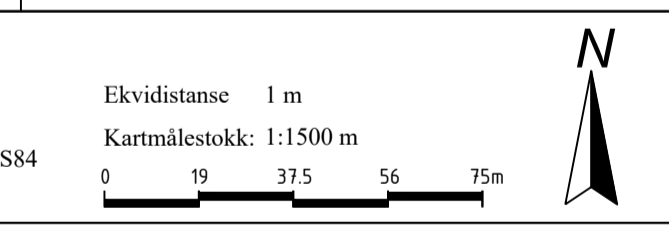
§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- SH Småbåthamn
- FLV Friluftsområde i sjø og vassdrag
- §12-6 - Omsynssoner
 - H10 Sikringszone transport
 - H10 Friskt
 - H20 Raud sone etter rundskriv T-1442
 - H20 Gul sone etter rundskriv T-1442
 - H30 Skredfare >100
 - H30 Skredfare >1000
 - H30 Skredfare >5000
 - H30 Flomfare
 - H50 Bevaring naturmiljø
 - H50 Bevaring kulturmiljø
- §12-7 - Føresegnområder
 - #19 Områdestabilitet
 - # Mellombels bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
 - Formålgrense
 - Føresegnsgrense
 - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
 - Grense for sikringszone
 - Grense for støvsone
 - Grense for faresone
 - Grense for angitt hensynssone
 - Eiendomsgrænse som skal oppheves
 - Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares
 - Byggegrense
 - Planlagt bebyggelse
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet
 - Regulert senterlinje
 - Friskitlinje
 - Regulert kant kjørebane
 - Regulert parkeringsfelt
 - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
 - Illustrasjonslinjer

Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: Sula kommune
 Dato for basiskart: 30.08.2021
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000



SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA				
FRAMLEGG OG REVISJONAR	REV-	NR.	DATO	SIGN.
Frålegg til 1. gongs handsaming		A	26.09.22	SN/MKB
Frålegg revidert etter 1. gongs høyring			06.07.23	SN/MKB

SAKSBEHANDLING				
1. gongs handsaming	SAKS-	NR.	DATO	SIGN.
Dffentleg ettersyn frå 10.11.22 til 09.02.23		065/22	20.10.22	SN/MKB
2. gongs handsaming				
Dffentleg ettersyn frå til				

KOMMUNESTYRETS VEDTAK	
Planstype	Plan-ID
Reguleringsplan	2021000252
Kommune - planområde	
Sula kommune	
Områdeplan Sulafjellet	
Oppragsgjevar	
Flakk Gruppen AS	

