



Teiknforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg

- BF Bustader-frittliggende-småhus
- BK Bustader-konsentrert-småhus
- FBF Fritidsbustad-frittliggende
- SF Sentrumsformål
- T Offentleg eller privat tenesteyting
- REL Forsamlingslokale for religionsutøvelse
- VF Vassforsyranlegg
- SMS Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- ASB Andre særskilt angitte bygningar og anlegg
- LEK Leikeplass
- KBA Kombinernt bygge- og anleggsformål
- BAA Angitt bygge- og anleggsformål kombinert med andre angitte hovudformål

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Køyveg
- FO Fortau
- GS Gang-/sykkelveg
- GG Gangveg/gangareal/gågate
- AVG Annan veggrunn - grantareal
- MO Molo
- PP Parkeringsplassar
- PH Parkeringshus/-anlegg
- TIS Teknisk infrastruktur
- TKN Telekommunikasjonsnett
- SAA Angitte samferdselsanlegg og/eller tekniske infrastrukturasear kombinert med andre angitte hovudformål

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- GN Naturområde
- TV Turveg
- FRI Friområde
- PA Park
- OVT Overvånstiltak
- GAA Angitt grøntstruktur kombinert med andre angitte hovudformål

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftformål og reindrift

- LNF LNF-område

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- SH Småbåthamn
- FLV Friluftsområde i sjø og vassdrag

§12-6 - Omsynssoner

- H10 Sikringszone transport
- H10 Friskt
- H20 Raud sone etter rundskriv T-1442
- H20 Gul sone etter rundskriv T-1442
- H30 Skredfare >100
- H30 Skredfare >1000
- H30 Skredfare >5000
- H30 Flomfare
- H30 Bevaring naturmiljø
- H30 Bevaring kulturmiljø

§12-7 - Føresegnområder

- #19 Områdestabilitet
- # Mellombels bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Føresegnsgrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for støysone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Eiendomsgrænse som skal oppheves
- Bygg, kulturminner, mm. som skal bevarast
- Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Friskitlinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert parkeringsfelt
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Illustrasjonslinjer

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Sula kommune
 Dato for basiskart: 30.08.2021
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistans 1 m
 Kartmålestokk: 1:1500 m
 0 19 37.5 56 75m

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA			
FRAMLEGG OG REVISJONAR	REV- NR.	DATO	SIGN.
Frønllegg til 1. gongs høndsøning		26.09.22	SN/MKB
Frønllegg revidert etter 1. gongs høyring	A	06.07.23	SN/MKB
SAKSBEHANDLING			
1. gongs høndsøning	SAKS- NR.	DATO	SIGN.
Dffentleg ettersyn frø 10.11.22 til 09.02.23	065/22	20.10.22	SN/MKB
2. gongs høndsøning			
Dffentleg ettersyn frø til			
KOMMUNESTYRETS VEDTAK			
Plantype	Plan-ID		
Reguleringsplan	2021000252		
Kommune - planområde			
Sula kommune			
Områdeplan Sulafjellet			
Opprøagsgevar			
Flakk Gruppen AS			

nordplan

- arkitektur
- konstruksjon
- landskap

PROSJEKTNR.: 20087 | TEIKNINGSNR.: 04 | UTØRBEIDT: 06.07.23 A | REV.: | MÅLESTOKK: 1:1500 (A1)

NORDPLAN AS | Tlf.: 57 88 55 00
 Notensgata 14 | Epost: post@nordplan.no
 6002 Ålesund | Web: www.nordplan.no